



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Адрес (иное описание местоположения):

город Москва, Туристская улица, дом 27, корпус 3

стр. 1

Помещение № II Тип: Нежилое

ф.25

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		Дата обследования
подвал	1	пункт тепловой	17.6	17.6				220	прочая 03.07.2020 г.	
	2	помещение подсобное	12.4		12.4				прочая 03.07.2020 г.	
	3	помещение подсобное	7.7		7.7				прочая 03.07.2020 г.	
	4	коридор	8.7		8.7				прочая 03.07.2020 г.	
	5	клетка лестничная	12.5		12.5				прочая 03.07.2020 г.	
Итого по помещению			58.9	17.6	41.3					
Нежилые помещения всего			58.9	17.6	41.3					
в т.ч. Прочие			58.9	17.6	41.3					

Помещение № I Тип: Нежилое

ф.25

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		Дата обследования
1	1	санузел совмещённый	15.4		15.4			255	дет.сад 03.07.2020 г.	
	2	моечная	3.3		3.3				дет.сад 03.07.2020 г.	
	3	игротека	62.6	62.6					дет.сад 03.07.2020 г.	
	4	тамбур	1.8		1.8				дет.сад 03.07.2020 г.	
	5	спальня	35.2	35.2					дет.сад 03.07.2020 г.	
	6	раздевалка	17.7		17.7				дет.сад 03.07.2020 г.	
	6а	шкаф встроенный	1.1		1.1				дет.сад 03.07.2020 г.	
	7	тамбур	1.9		1.9				дет.сад 03.07.2020 г.	
	8	клетка лестничная	10.4		10.4				дет.сад 03.07.2020 г.	
	9	клетка лестничная	10.2		10.2				дет.сад 03.07.2020 г.	
	10	тамбур	1.9		1.9				дет.сад 03.07.2020 г.	
	11	кабинет	18.5	18.5					дет.сад 03.07.2020 г.	

Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, Туристская улица, дом 27, корпус 3

стр. 2

	14	кабинет	18.4	18.4					дет.сад 03.07.2020 г.
	16	групповая	69.9	69.9					дет.сад 03.07.2020 г.
	17	групповая	70.0	70.0					дет.сад 03.07.2020 г.
	18	санузел совмещённый	13.2		13.2				дет.сад 03.07.2020 г.
	20	кладовая	5.4		5.4				дет.сад 03.07.2020 г.
	21	моечная	3.4		3.4				дет.сад 03.07.2020 г.
	22	раздевалка	14.5		14.5				дет.сад 03.07.2020 г.
	22а	шкаф встроенный	0.6		0.6				дет.сад 03.07.2020 г.
	23	тамбур	1.9		1.9				дет.сад 03.07.2020 г.
	24	клетка лестничная	10.4		10.4				дет.сад 03.07.2020 г.
Итого по помещению			387.7	274.6	113.1				
Нежилые помещения всего			387.7	274.6	113.1				
в т.ч. Детские сады и ясли			387.7	274.6	113.1				

Помещение № II Тип: Нежилое

ф.25

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе			
				основн.	вспом.	лоджий	балконов		прочих
1	1	кладовая	13.2		13.2				255 дет.сад 03.07.2020 г.
	3	кладовая	5.3		5.3				дет.сад 03.07.2020 г.
	4	зал спортивный	19.0	19.0					дет.сад 03.07.2020 г.
	5	зал спортивный	70.4	70.4					дет.сад 03.07.2020 г.
	6	зал спортивный	70.2	70.2					дет.сад 03.07.2020 г.
	7	музей	18.7	18.7					дет.сад 03.07.2020 г.
	10	кладовая	3.3		3.3				дет.сад 03.07.2020 г.
	11	раздевалка	15.3		15.3				дет.сад 03.07.2020 г.
	12	тамбур	1.9		1.9				дет.сад 03.07.2020 г.
	13	лестница	10.2		10.2				дет.сад 03.07.2020 г.
	14	лестница	10.3		10.3				дет.сад 03.07.2020 г.
	15	тамбур	1.9		1.9				дет.сад 03.07.2020 г.
	16	санузел	11.8		11.8				дет.сад 03.07.2020 г.
	17	коридор	2.1		2.1				дет.сад 03.07.2020 г.
	18	электрощитовая	4.1	4.1					прочая 03.07.2020 г.
	19	игротека	62.9	62.9					дет.сад 03.07.2020 г.
	20	тамбур	2.0		2.0				дет.сад 03.07.2020 г.

Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, Туристская улица, дом 27, корпус 3

стр. 3

	21	спальня	35.4	35.4					дет.сад 03.07.2020 г.
	22	раздевалка	14.1		14.1				дет.сад 03.07.2020 г.
	22а	шкаф встроенный	0.9		0.9				дет.сад 03.07.2020 г.
	23	моечная	2.8		2.8				дет.сад 03.07.2020 г.
	24	тамбур	1.9		1.9				дет.сад 03.07.2020 г.
	25	клетка лестничная	10.5		10.5				дет.сад 03.07.2020 г.
Итого по помещению			388.2	280.7	107.5				
Нежилые помещения всего			388.2	280.7	107.5				
в т.ч. Детские сады и ясли			384.1	276.6	107.5				
Прочие			4.1	4.1					

Помещение № I Тип: Нежилое

ф.25

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
2	1	санузел	15.0		15.0				250 дет.сад 03.07.2020 г.	
	2	моечная	3.1		3.1				дет.сад 03.07.2020 г.	
	3	игротека	62.9	62.9					дет.сад 03.07.2020 г.	
	4	тамбур	1.7		1.7				дет.сад 03.07.2020 г.	
	5	спальня	35.4	35.4					дет.сад 03.07.2020 г.	
	6	раздевалка	17.8		17.8				дет.сад 03.07.2020 г.	
	6а	шкаф встроенный	1.1		1.1				дет.сад 03.07.2020 г.	
	7	лестница	12.3		12.3				дет.сад 03.07.2020 г.	
	8	лестница	12.5		12.5				дет.сад 03.07.2020 г.	
	9	игротека	14.9	14.9					дет.сад 03.07.2020 г.	
	10	моечная	3.1		3.1				дет.сад 03.07.2020 г.	
	11	кладовая	5.1		5.1				дет.сад 03.07.2020 г.	
	12	уборная	3.4		3.4				дет.сад 03.07.2020 г.	
	13	уборная	10.0		10.0				дет.сад 03.07.2020 г.	
	14	групповая	70.1	70.1					дет.сад 03.07.2020 г.	
	15	групповая	70.6	70.6					дет.сад 03.07.2020 г.	
	16	умывальная	9.8		9.8				дет.сад 03.07.2020 г.	
	17	уборная	3.7		3.7				дет.сад 03.07.2020 г.	
	18	кладовая	4.9		4.9				дет.сад 03.07.2020 г.	
	19	моечная	3.3		3.3				дет.сад 03.07.2020 г.	

Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, Туристская улица, дом 27, корпус 3

стр. 4

	20	раздевалка	13.8		13.8					дет.сад 03.07.2020 г.
	20а	шкаф встроенный	1.1		1.1					дет.сад 03.07.2020 г.
	21	лестница	12.7		12.7					дет.сад 03.07.2020 г.
	22	раздевалка	14.5		14.5					дет.сад 03.07.2020 г.
	22а	шкаф встроенный	0.7		0.7					дет.сад 03.07.2020 г.
	23	моечная	3.1		3.1					дет.сад 03.07.2020 г.
	24	кладовая	5.2		5.2					дет.сад 03.07.2020 г.
	25	санузел совмещённый	13.4		13.4					дет.сад 03.07.2020 г.
	26	игротека	70.6	70.6						дет.сад 03.07.2020 г.
	27	игротека	70.6	70.6						дет.сад 03.07.2020 г.
	28	умывальная	9.7		9.7					дет.сад 03.07.2020 г.
	29	уборная	3.5		3.5					дет.сад 03.07.2020 г.
	30	кладовая	4.9		4.9					дет.сад 03.07.2020 г.
	31	моечная	3.2		3.2					дет.сад 03.07.2020 г.
	32	раздевалка	14.9		14.9					дет.сад 03.07.2020 г.
	32а	шкаф встроенный	0.4		0.4					дет.сад 03.07.2020 г.
	33	лестница	12.4		12.4					дет.сад 03.07.2020 г.
	34	лестница	12.3		12.3					дет.сад 03.07.2020 г.
	35	санузел совмещённый	15.5		15.5					дет.сад 03.07.2020 г.
	36	моечная	3.2		3.2					дет.сад 03.07.2020 г.
	37	игротека	62.9	62.9						дет.сад 03.07.2020 г.
	38	тамбур	1.9		1.9					дет.сад 03.07.2020 г.
	39	спальня	35.6	35.6						дет.сад 03.07.2020 г.
	40	раздевалка	17.3		17.3					дет.сад 03.07.2020 г.
	40а	санузел совмещённый	1.1		1.1					дет.сад 03.07.2020 г.
Итого по помещению			765.2	493.6	271.6					
Нежилые помещения всего			765.2	493.6	271.6					
в т.ч. Детские сады и ясли			765.2	493.6	271.6					

Помещение № II Тип: Нежилое

ф.25

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов			прочих
2	1	лестница	12.5		12.5				250	дет.сад 03.07.2020 г.
Итого по помещению			12.5		12.5					

Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, Туристская улица, дом 27, корпус 3

стр. 5

Нежилые помещения всего	12.5		12.5				
в т.ч. Детские сады и ясли	12.5		12.5				

Помещение № I Тип: Нежилое

ф.25

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание Дата обследования	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов			прочих
3	1	кабинет	18.2	18.2			250	дет.сад 03.07.2020 г.		
	3	коридор	3.5	3.5				дет.сад 03.07.2020 г.		
	4	умывальная	1.5	1.5				дет.сад 03.07.2020 г.		
	5	уборная	1.5	1.5				дет.сад 03.07.2020 г.		
	6	душевая	2.2	2.2				дет.сад 03.07.2020 г.		
	7	раздевалка	9.4	9.4				дет.сад 03.07.2020 г.		
	8	лестница	12.3	12.3				дет.сад 03.07.2020 г.		
	9	кладовая	9.8	9.8				дет.сад 03.07.2020 г.		
	10	моечная	5.3	5.3				дет.сад 03.07.2020 г.		
	11	кухня	35.3	35.3				дет.сад 03.07.2020 г.		
	12	цех заготовительный	18.2	18.2				дет.сад 03.07.2020 г.		
	13	раздаточная	9.5	9.5				дет.сад 03.07.2020 г.		
	14	кладовая	7.2	7.2				дет.сад 03.07.2020 г.		
	15	цех заготовительный	12.5	12.5				дет.сад 03.07.2020 г.		
	16	коридор	5.9	5.9				дет.сад 03.07.2020 г.		
	17	лестница	12.6	12.6				дет.сад 03.07.2020 г.		
	18	кладовая	12.2	12.2				дет.сад 03.07.2020 г.		
	19	кабинет	12.6	12.6				дет.сад 03.07.2020 г.		
	20	бельевая	12.5	12.5				дет.сад 03.07.2020 г.		
	21	коридор	9.5	9.5				дет.сад 03.07.2020 г.		
	22	гладильная	14.8	14.8				дет.сад 03.07.2020 г.		
	23	сушилка	6.7	6.7				дет.сад 03.07.2020 г.		
	24	приемный пункт белья	2.9	2.9				дет.сад 03.07.2020 г.		
	25	коридор	9.4	9.4				дет.сад 03.07.2020 г.		
	26	постирочная	13.9	13.9				дет.сад 03.07.2020 г.		
	27	коридор	4.8	4.8				дет.сад 03.07.2020 г.		
	28	лестница	12.4	12.4				дет.сад 03.07.2020 г.		
	29	комната персонала	13.4	13.4				дет.сад 03.07.2020 г.		

Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, Туристская улица, дом 27, корпус 3

стр. 6

	30	умывальная	1.6		1.6					дет.сад 03.07.2020 г.
	31	уборная	1.6		1.6					дет.сад 03.07.2020 г.
	32	коридор	4.1		4.1					дет.сад 03.07.2020 г.
	33	кабинет	16.9	16.9						дет.сад 03.07.2020 г.
	34	лестница	12.0		12.0					дет.сад 03.07.2020 г.
	35	зал актовый	89.4	89.4						дет.сад 03.07.2020 г.
	36	кабинет	11.9	11.9						дет.сад 03.07.2020 г.
	37	коридор	6.6		6.6					дет.сад 03.07.2020 г.
	38	коридор	6.8		6.8					дет.сад 03.07.2020 г.
	39	лестница	12.2		12.2					дет.сад 03.07.2020 г.
	40	коридор	5.7		5.7					дет.сад 03.07.2020 г.
	41	кабинет	13.0	13.0						дет.сад 03.07.2020 г.
	42	кабинет	24.3	24.3						дет.сад 03.07.2020 г.
	43	коридор	10.1		10.1					дет.сад 03.07.2020 г.
	44	коридор	9.5		9.5					дет.сад 03.07.2020 г.
	45	изолятор	11.6	11.6						дет.сад 03.07.2020 г.
	46	изолятор	9.3	9.3						дет.сад 03.07.2020 г.
	47	санузел	2.1		2.1					дет.сад 03.07.2020 г.
	48	изолятор	12.3	12.3						дет.сад 03.07.2020 г.
	49	коридор	5.4		5.4					дет.сад 03.07.2020 г.
	50	коридор	1.9		1.9					дет.сад 03.07.2020 г.
	50а	шкаф встроенный	1.0		1.0					дет.сад 03.07.2020 г.
	51	лестница	12.0		12.0					дет.сад 03.07.2020 г.
Итого по помещению			571.3	219.5	351.8					
Нежилые помещения всего			571.3	219.5	351.8					
в т.ч. Детские сады и ясли			571.3	219.5	351.8					

Тип: Не входящие в общую площадь

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание Дата обследования	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов			прочих
техподпол	I (1)	помещение техническое	99.3					150	03.07.2020 г.	
	I (2)	помещение техническое	17.8						03.07.2020 г.	
	I (3)	помещение техническое	17.5						03.07.2020 г.	
	I (4)	помещение техническое	25.2						03.07.2020 г.	

Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, Туристская улица, дом 27, корпус 3

стр. 7

	I (5)	помещение техническое	17.5							03.07.2020 г.
	I (6)	помещение техническое	17.4							03.07.2020 г.
	I (7)	помещение техническое	68.6							03.07.2020 г.
	I (8)	помещение техническое	68.5							03.07.2020 г.
	I (9)	помещение техническое	17.5							03.07.2020 г.
Итого по помещениям, не входящим в общую площадь здания			349.3							

Тип: Не входящие в общую площадь

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
техподпол	III (1)	помещение техническое	100.0						150	03.07.2020 г.
	III (2)	помещение техническое	17.5							03.07.2020 г.
	III (3)	помещение техническое	17.6							03.07.2020 г.
	III (4)	помещение техническое	25.4							03.07.2020 г.
	III (5)	помещение техническое	17.7							03.07.2020 г.
	III (6)	помещение техническое	17.6							03.07.2020 г.
	III (7)	помещение техническое	68.7							03.07.2020 г.
	III (8)	помещение техническое	69.0							03.07.2020 г.
	III (9)	помещение техническое	17.5							03.07.2020 г.
Итого по помещениям, не входящим в общую площадь здания			351.0							

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих	
Итого по зданию	2183.8	1286.0	897.8				
Нежилые помещения всего	2183.8	1286.0	897.8				
в т.ч. Детские сады и ясли	2120.8	1264.3	856.5				
Прочие	63.0	21.7	41.3				
Кроме того: По помещениям, не входящим в общую площадь здания	700.3						
в т.ч. по техподполью	700.3						

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре объектов недвижимости города Москвы 09.10.2001 г. № 8002251

Экспликация на 7 страницах

17.08.2020 г.

Исполнитель _____

Пенькова М. Н.

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Туристская улица
наименование ул. (просп., бульв. и т.д.)

домовл. (вл.) --- дом 27
нужное подчеркнуть

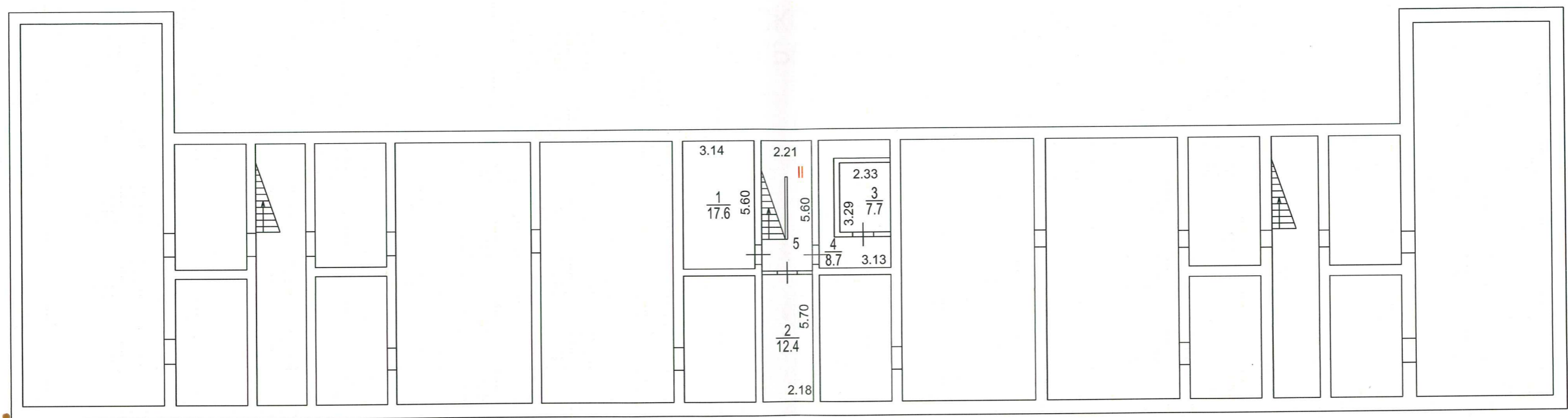
корпус 3 строение (сооружение) _____
нужное подчеркнуть

квартал № 2804 Северо-Западный АО г.Москвы



2113842

ПОДВАЛ



№7 Второе территориальное
управление
ГБУ МосгорБТИ



2113842

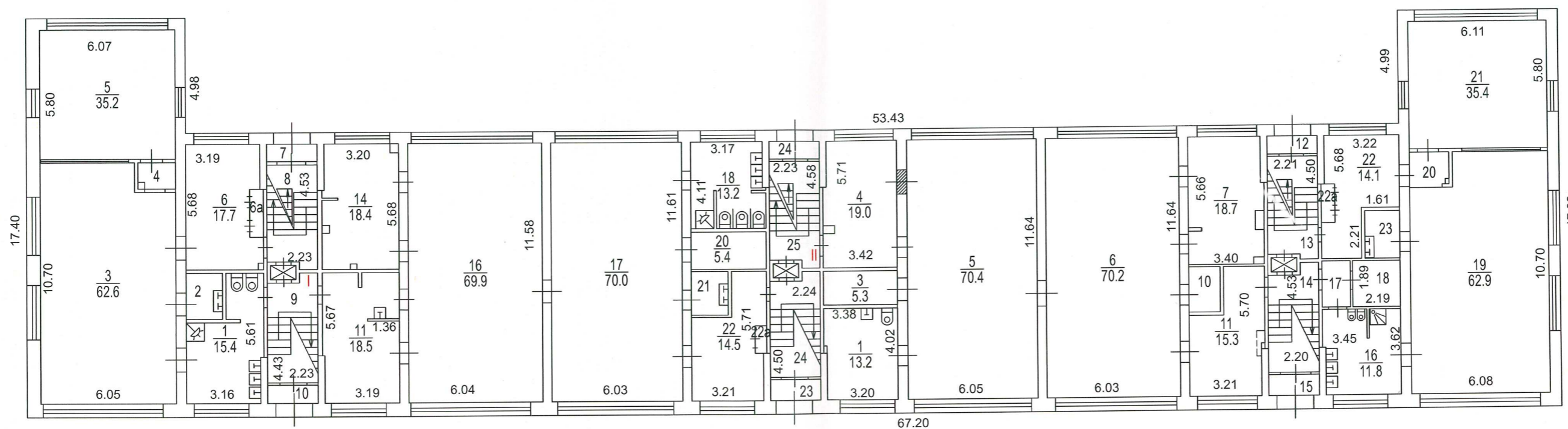
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПОДПОЛЬЕ





2113842

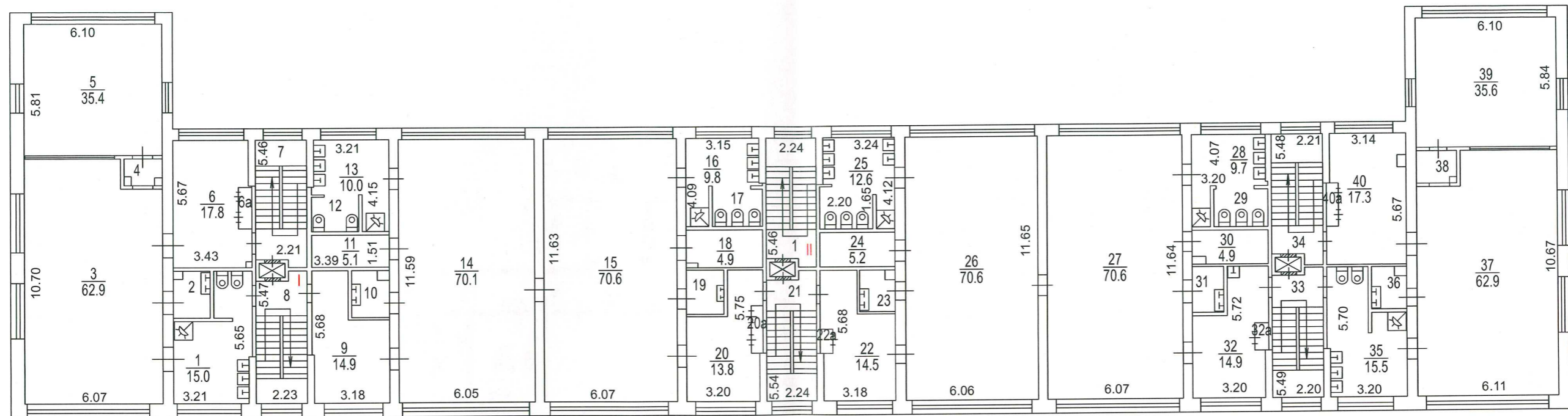
1 ЭТАЖ





2113842

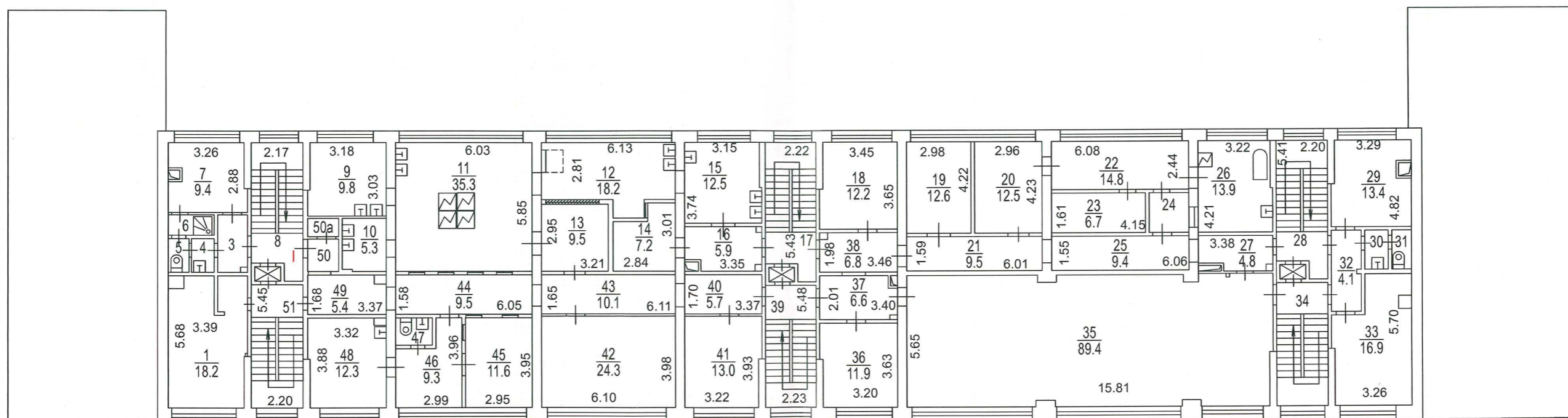
2 ЭТАЖ





2113842

3 ЭТАЖ



Позэтажный план составлен по состоянию на
" 3 " июля 2020 г.
Руководитель/Планист/Инженер по строительству и сооружениям Пенькова М.Н.
Проверил Хожеев К.С.
2-го инженерного отдела ВЭП Т.Д. Матвиенко
" 20 " августа 2020 г.

№7 Второе территориальное управление ГБУ МосгорБТИ

Руководитель группы по инвентаризации строений и сооружений
2-го инженерного отдела Второго ТУ
Т.Д. Матвиенко

